

**Project :** Nuenen  
**21489 - Park Luistruik Veld A**

**Betreft :** optielijst woningtype C

---

Keuze	Code	Omschrijving		Prijs
		<b>Optielijst 1</b>		
	01-Rtap-00a	Opmerking optielijst 1  Conform begeleitend schrijven zijn er 3 verschillende optielijsten beschikbaar. Onderstaand treft u optielijst 1 aan, waarvan wij graag voor de start van de bouw een getekend exemplaar retour ontvangen. De exacte sluitingsdatum wordt t.z.t. schriftelijk aan u bevestigd.		
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-01	Uitbreiding 1200 mm. aan achterzijde woning  Het vergroten van de woning door het plaatsen van een aanbouw ter plaatse van de begane grond aan de achterzijde van de woning met een diepte van 1200 mm., zoals aangegeven op optietekening. Daar waar van toepassing zal gebruik worden gemaakt van de vrijstellingsmogelijkheid inzake activiteit bouwen van de "wabo" (vergunningsvrij bouwen). Indeling achtergevel blijft gelijk. De buitengevel, vloer, wanden en het plafond van de aanbouw worden afgewerkt conform kleuren en materialisering van de betreffende ruimte. Het platdak wordt afgewerkt met platdakbedekking. In deze optie is inbegrepen: - evt. aanpassen benodigde capaciteit warmtepompinstallatie door uitbreiding woning; - uitbreiden vloerverwarming; - aansluitpunten balansventilatie verplaatsen richting aanbouw; - aanpassen elektrische installatie.	€	15.850,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	01-Rtap-02	<p>Uitbreiding 2400 mm. aan achterzijde woning</p> <p>Het vergroten van de woning door het plaatsen van een aanbouw ter plaatse van de begane grond aan de achterzijde van de woning met een diepte van 2400 mm., zoals aangegeven op optietekening. Daar waar van toepassing zal gebruik worden gemaakt van de vrijstellingsmogelijkheid inzake activiteit bouwen van de "wabo" (vergunningsvrij bouwen). Indeling achtergevel blijft gelijk. De buitengevel, vloer, wanden en het plafond van de aanbouw worden afgewerkt conform kleuren en materialisering van de betreffende ruimte. Het platdak wordt afgewerkt met platdakbedekking.</p> <p>In deze optie is inbegrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- evt. aanpassen benodigde capaciteit warmtepompinstallatie door uitbreiding woning;</li><li>- uitbreiden vloerverwarming;</li><li>- aansluitpunten balansventilatie verplaatsen richting aanbouw;</li><li>- aanpassen elektrische installatie.</li></ul>	€	21.625,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-99	<p>Geen wijzigingen</p> <p>Wij wensen geen gebruik te maken van optielijst 1.</p>		

**Alle genoemde prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**

**Voor akkoord:**

Naam klant : \_\_\_\_\_

Bouwnummer : \_\_\_\_\_

Datum : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

**Bijgaande lijst gebruiken om uw keuzes kenbaar te maken. U maakt uw keuzes kenbaar door de vakjes voor de opties zwart te maken. Tevens verzoeken wij u om iedere pagina van deze lijst te voorzien van het betreffende bouwnummer en uw paraaf. Aanvullend meer- en/of minderwerk dat niet in deze lijst is opgenomen (maatwerk), is op aanvraag mogelijk en zal individueel worden geoffreerd.**

**Op bijbehorende verkoop(optie)tekeningen zijn, voor zover noodzakelijk, de diverse koper keuzes toegelicht en voorzien van een code die overeenkomt met de codering in deze lijst. Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend. De vermelde maten zijn circa maten. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan eventuele typfouten in deze optielijst.**

**Genoemde materialen kunnen door uitvoerend bouwbedrijf worden vervangen door een gelijkwaardig alternatief.**

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

Keuze	Code	Omschrijving		Prijs
		<b>Optielijst 2</b>		
	02-Rtap-00	Opmerking optielijst 2  Onderstaand treft u optielijst 2 aan, waarvan wij graag een getekend exemplaar retour ontvangen voor de start van de bouw. De exacte sluitingsdatum wordt t.z.t. schriftelijk aan u bevestigd.		
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-03b	Schuifpui in achtergevel i.p.v. basis kozijn met dubbele deuren  Het basis gevelkozijn in de achtergevel vervangen door een schuifpui. Het binnenste gedeelte van de pui is het schuifgedeelte. De schuifrichting wordt middels een pijl op optietekening aangegeven. E.e.a. conform optietekening. De schuifpui wordt zowel aan de binnen- als de buitenzijde voorzien van een bediening.	€	1.270,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-08d	Indeling op 2e verdieping incl. extra onbenoemde ruimte  De indeling van de 2e verdieping wijzigen middels het opdelen in een mv-/wasruimte, slaapkamer 4, onbenoemde ruimte en een overloop. E.e.a. conform tekening. In deze optie is tevens inbegrepen: - aanbrengen en vlak afwerken van scheidingswanden uitvoering conform de overige binnenwanden op de 2e verdieping; - aanbrengen van stalen binnendeurkozijn zonder bovenlicht compleet met opdekbinnendeur; - aanpassen elektrische installatie; De gecreëerde onbenoemde ruimte voldoet qua regelgeving niet aan de eisen van een slaapkamer.	€	1.940,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/>	01-Rtap-08z	Vergroten voorraadvat  Vergroten capaciteit van basis boiler vat. Het basis boiler vat met een inhoud van 150 liter vergroten naar 200 liter voor extra tapwatercapaciteit.	€	600,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-08z150	Leveren en plaatsen extra boiler vat (150 liter)  Het leveren en plaatsen van een extra boiler vat met een inhoud van 150 liter voor extra tapwatercapaciteit. Geplaatst in de trapkast. Niet mogelijk in combinatie met andere keuze voor extra boiler vat.	€	3.100,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-08z200	Leveren en plaatsen extra boiler vat (200 liter)  Het leveren en plaatsen van een extra boiler vat met een inhoud van 200 liter voor extra tapwatercapaciteit. Geplaatst in de trapkast. Niet mogelijk in combinatie met andere keuze voor extra boiler vat.	€	3.450,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	01-Rtap-10c	Samenvoegen slaapkamers 1+3.  De indeling van de 1e verdieping wijzigen middels het samenvoegen van slaapkamers 1 en 3 tot één slaapkamer (1). E.e.a. conform tekening. In deze optie is inbegrepen: - het aanpassen van de binnenwanden; - het verplaatsen van een stalen binnendeurkozijn; - het vervallen van een stalen binnendeurkozijn compleet met opdekbinnendeur; - aanpassen technische installatie.	€	-220,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-15a	Verplaatsen binnendeurkozijn  Het verplaatsen van een binnendeurkozijn is mogelijk. Graag ontvangen wij van u een plattegrond met daarop de gemaatvoerde verplaatsing en de verplaatsing van elektrapunten ingetekend. (In deze prijs is het verplaatsen van elektrapunten opgenomen).	€	120,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-15b	Wijzigen draairichting binnendeur  Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur is mogelijk. Graag ontvangen wij van u een plattegrond met daarop de gewenste draairichting en verplaatsing elektrapunten ingetekend. (In deze prijs is het verplaatsen van elektrapunten opgenomen).	€	120,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	01-Rtap-20a	Schrobput achtergevel  Het aanbrengen van een schrobput t.p.v. de achtergevel, aangesloten op de vuilwaterolering, (plaats nabij deurkozijn onder buitenlichtpunt).	€	300,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-20b	Buitenkraan achtergevel  Het aanbrengen van een buitenkraan voorzien van vorstbeveiliging, t.p.v. de achtergevel (plaats nabij deurkozijn onder buitenlichtpunt).	€	470,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-20c	Schrobput voorgevel  Het aanbrengen van een schrobput t.p.v. de voorgevel, aangesloten op de vuilwaterolering, (plaats nabij voordeurkozijn onder buitenlichtpunt).	€	300,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-20d	Buitenkraan voorgevel  Het aanbrengen van een buitenkraan voorzien van vorstbeveiliging, t.p.v. de voorgevel (plaats nabij voordeurkozijn onder buitenlichtpunt).	€	470,00
<input type="checkbox"/>	01-Rtap-28	Aanpassen beglazing.  Beglazing aanpassen conform richtlijnen in NEN 3569 'veiligheidsglas in gebouwen'. Hiervoor wordt de beglazing in alle kozijnen en ramen, welke onder ca. 850 mm. +vloerpeil gesitueerd zijn, uitgevoerd in 2-zijdig gelaagde beglazing, indien 2 zijden bereikbaar. 1 zijden bereikbare kozijnen worden voorzien van 1 zijde gelaagd glas, met uitzondering van ramen. Deuren incl. naast gelegen glas vak worden uitgevoerd in 2-zijdig gelaagde beglazing tot 1400 mm. + vloerpeil.	€	925,00



---

	01-Rtap-30	Aanbrengen 3 stuks zonnepanelen niet mogelijk Bij deze woning is het niet mogelijk zonnepanelen te plaatsen i.v.m. plat dak en hoge borstwering.		
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-55	Afvoer voor condensdroger Het aanbrengen van een T-stuk op de afvoer van de wasmachine ten behoeve van een condensdroger. Hiermee is het mogelijk de afvoerslang van de condensdroger (afhankelijk per type condensdroger) op de riolering aan te sluiten, zodat een condenswaterbak niet meer nodig is.	€	95,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-01c	Trapkast vervalt (blijft dichte trap) De indeling van de begane grond wijzigen middels het vervallen van de trapkast. E.e.a. conform optietekening. In deze optie is inbegrepen: - het aanpassen van de binnenwanden; - het vervallen van een stalen binnendeurkozijn compleet met opdekndeur; - de houten trap, traphekken en aftimmering worden dekkend geschilderd, m.u.v. treden en stootborden aan de bovenzijde van de trap (deze worden gegrond); - aanpassen elektrische installatie; Deze optie is niet mogelijk bij keuze voor extr boiler, daar deze in de trapkast wordt geplaatst.	€	-25,00

---

<input type="checkbox"/>	02-Rtap-10a	Vensterbanken uitvoeren in Bianco-C  Wijzigen marmercomposiet vensterbanken naar Bianco-C wit-grijs gemêleerd marmercomposiet i.p.v. de in technische omschrijving aangegeven crèmekleurig marmercomposiet. Daar waar houten vensterbanken zijn omschreven, blijven deze gehandhaafd en worden deze niet gewijzigd. Van de diverse vensterbanken worden monsters getoond tijdens het individueel kopersgesprek met de kopersbegeleider in de showroom te Waardenburg.	€	260,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-10c	Vensterbanken uitvoeren in Hardsteen MI  Wijzigen marmercomposiet vensterbanken naar Hardsteen MI zwart gemêleerd marmercomposiet i.p.v. de in technische omschrijving aangegeven crèmekleurig marmercomposiet. Daar waar houten vensterbanken zijn omschreven, blijven deze gehandhaafd en worden deze niet gewijzigd. Van de diverse vensterbanken worden monsters getoond tijdens het individueel kopersgesprek met de kopersbegeleider in de showroom te Waardenburg.	€	340,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-10d	Vensterbanken uitvoeren in Grigio Mi  Wijzigen marmercomposiet vensterbanken Grigio Mi grijs marmercomposiet i.p.v. de in technische omschrijving aangegeven crèmekleurig marmercomposiet. Daar waar houten vensterbanken zijn omschreven, blijven deze gehandhaafd en worden deze niet gewijzigd. Van de diverse vensterbanken worden monsters getoond tijdens het individueel kopersgesprek met de kopersbegeleider in de showroom te Waardenburg.	€	400,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-10e	Vensterbanken uitvoeren in Titano Mi  Wijzigen marmercomposiet vensterbanken naar Titano Mi lichtgrijs marmercomposiet i.p.v. de in technische omschrijving aangegeven crèmekleurig marmercomposiet. Daar waar houten vensterbanken zijn omschreven, blijven deze gehandhaafd en worden deze niet gewijzigd. Van de diverse vensterbanken worden monsters getoond tijdens het individueel kopersgesprek met de kopersbegeleider in de showroom te Waardenburg.	€	400,00

---

<input type="checkbox"/>	02-Rtap-12c	Dichte mahonie houten trap i.p.v. dichte vuren houten trap van begane grond naar 1e verdieping  Het wijzigen van de trap van begane grond naar 1e verdieping in een DICHTE MAHONIE houten (donker gekleurd hardhout) i.p.v. een DICHTE VUREN houten trap. De trap, traphekken en aftimmering worden transparant geschilderd.	€	3.400,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-12e	Dichte essen houten trap i.p.v. dichte vuren houten trap van begane grond naar 1e verdieping  Het wijzigen van de trap van begane grond naar 1e verdieping in een DICHTE ESSEN houten (licht gekleurd hardhout) i.p.v. een DICHTE VUREN houten trap. De stootborden worden uitgevoerd in plaatmateriaal. De trap, traphekken, stootborden en aftimmering worden transparant geschilderd.	€	3.980,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-12f	Slijtstrippen t.p.v. trap van begane grond naar 1e verdieping (geheel doorlopend)  Het los leveren van 1 stuks slijtstrip per trede t.p.v. trap van begane grond naar 1e verdieping. De treden worden over de gehele breedte voorzien van een groef t.b.v. de slijtstrip. Kleur slijtstrip zwart.	€	175,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-13a	Dichte vuren houten trap i.p.v. open vuren houten trap 1e naar 2e verdieping.  Het wijzigen van de trap van 1e naar 2e verdieping in een DICHTE VUREN houten i.p.v. een OPEN VUREN houten trap. De stootborden worden uitgevoerd in plaatmateriaal. De houten trap, traphekken en aftimmering worden dekkend geschilderd m.u.v. treden en stootborden aan de bovenzijde van de trap. Deze worden gegrond.	€	45,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	02-Rtap-13b	Open mahonie houten trap i.p.v. open vuren houten trap van 1e naar 2e verdieping.  Het wijzigen van de trap van 1e naar 2e verdieping in een OPEN MAHONIE houten (donker gekleurd hardhout) i.p.v. een OPEN VUREN houten trap. De trap, traphekken en aftimmering worden transparant geschilderd.	€	3.060,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-13c	Dichte mahonie houten trap i.p.v. open vuren houten trap van 1e naar 2e verdieping.  Het wijzigen van de trap van 1e naar 2e verdieping in een DICHTE MAHONIE houten (donker gekleurd hardhout) i.p.v. een OPEN VUREN houten trap. De stootborden worden uitgevoerd in plaatmateriaal. De trap, traphekken, stootborden en aftimmering worden transparant geschilderd.	€	3.400,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-13d	Open essen houten trap i.p.v. open vuren houten trap van 1e naar 2e verdieping.  Het wijzigen van de trap van 1e naar 2e verdieping in een OPEN ESSEN houten (licht gekleurd hardhout) i.p.v. een OPEN VUREN houten trap. De trap, traphekken en aftimmering worden transparant geschilderd.	€	3.550,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-13e	Dichte essen houten trap i.p.v. open vuren houten trap van 1e naar 2e verdieping.  Het wijzigen van de trap van 1e naar 2e verdieping in een DICHTE ESSEN houten (licht gekleurd hardhout) i.p.v. een OPEN VUREN houten trap. De stootborden worden uitgevoerd in plaatmateriaal. De trap, traphekken, stootborden en aftimmering worden transparant geschilderd.	€	3.980,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-13f	Slijtstrippen t.p.v. trap van 1e naar 2e verdieping (geheel doorlopend)  Het los leveren van 1 stuks slijtstrip per trede t.p.v. trap van 1e naar 2e verdieping. De treden worden over de gehele breedte voorzien van een groef t.b.v. de slijtstrip. Kleur slijtstrip zwart.	€	175,00

<input type="checkbox"/>	02-Rtap-14a	<p>Vuren houten trap voorzien van Mahonie treden</p> <p>Het wijzigen van de uitvoering van de trap, te weten de basis vuren houten trap voorzien van hardhouten Mahonie treden.</p> <p>Bij een dichte trap blijven de stootborden uitgevoerd in plaatmateriaal. De vuren houten onderdelen van de trap, eventuele stootborden, traphekken en aftimmeringen worden dekkend geschilderd conform technische omschrijving.</p> <p>De hardhouten treden worden transparant geschilderd. De treden worden niet voorzien van slijtstrippen, zie separate aanbieding.</p> <p>Genoemde prijs is stuksprijs per trap, graag bij opdracht aangeven voor welke trap(pen) de uitvoering dient te worden toegepast.</p>	€	1.560,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-14b	<p>Vuren houten trap voorzien van Essen treden</p> <p>Het wijzigen van de uitvoering van de trap, te weten de basis vuren houten trap voorzien van hardhouten Essen treden.</p> <p>Bij een dichte trap blijven de stootborden uitgevoerd in plaatmateriaal. De vuren houten onderdelen van de trap, eventuele stootborden, traphekken en aftimmeringen worden dekkend geschilderd conform technische omschrijving.</p> <p>De hardhouten treden worden transparant geschilderd. De treden worden niet voorzien van slijtstrippen, zie separate aanbieding.</p> <p>Genoemde prijs is stuksprijs per trap, graag bij opdracht aangeven voor welke trap(pen) de uitvoering dient te worden toegepast.</p>	€	1.720,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-14c	<p>Vuren houten trap voorzien van Merbau treden</p> <p>Het wijzigen van de uitvoering van de trap, te weten de basis vuren houten trap voorzien van hardhouten Merbau treden.</p> <p>Bij een dichte trap blijven de stootborden uitgevoerd in plaatmateriaal. De vuren houten onderdelen van de trap, eventuele stootborden, traphekken en aftimmeringen worden dekkend geschilderd conform technische omschrijving.</p> <p>De hardhouten treden worden transparant geschilderd. De treden worden niet voorzien van slijtstrippen, zie separate aanbieding.</p> <p>Genoemde prijs is stuksprijs per trap, graag bij opdracht aangeven voor welke trap(pen) de uitvoering dient te worden toegepast.</p>	€	1.720,00

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/>	02-Rtap-14d	<p>Vuren houten trap voorzien van Eiken treden</p> <p>Het wijzigen van de uitvoering van de trap, te weten de basis vuren houten trap voorzien van hardhouten Eiken treden.</p> <p>Bij een dichte trap blijven de stootborden uitgevoerd in plaatmateriaal. De vuren houten onderdelen van de trap, eventuele stootborden, traphekken en aftimmeringen worden dekkend geschilderd conform technische omschrijving.</p> <p>De hardhouten treden worden transparant geschilderd. De treden worden niet voorzien van slijtstrippen, zie separate aanbieding.</p> <p>Genoemde prijs is stuksprijs per trap, graag bij opdracht aangeven voor welke trap(pen) de uitvoering dient te worden toegepast.</p>	€	1.830,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-14f	<p>Slijtstrippen aanbrengen in trap (geheel doorlopend)</p> <p>Het aanbrengen van 1 stuks kunststof slijtstrip in de hardhouten trede. De treden worden over de gehele breedte voorzien van een groef t.b.v. de slijtstrip. Kleur slijtstrip zwart.</p> <p>Genoemde prijs is stuksprijs per trap, graag bij opdracht aangeven voor welke trap(pen) de uitvoering dient te worden toegepast.</p>	€	175,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-14g	<p>Slijtstrippen aanbrengen in trap (niet doorlopend)</p> <p>Het aanbrengen van 1 stuks kunststof slijtstrip in de hardhouten trede. De slijtstrip is niet over de volledige breedte van treden uitgevoerd, maar iets vrij van het einde van de trede.</p> <p>Kleur slijtstrip zwart.</p> <p>Genoemde prijs is stuksprijs per trap, graag bij opdracht aangeven voor welke trap(pen) de uitvoering dient te worden toegepast.</p>	€	235,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-14k	<p>Houtsoort trapleuning wijzigen</p> <p>De uitvoering van de leuning wijzigen naar dezelfde houtsoort als de keuze hardhouten treden/ trap zoals bovenstaand aangegeven.</p> <p>Genoemde prijs is stuksprijs per trap, graag bij opdracht aangeven voor welke trap(pen) de uitvoering dient te worden toegepast.</p>	€	175,00
<input type="checkbox"/>	02-Rtap-99	<p>Geen wijzigingen</p> <p>Wij wensen geen gebruik te maken van optielijst 2.</p>		

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

**Alle genoemde prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**

**Voor akkoord:**

Naam klant : \_\_\_\_\_

Bouwnummer : \_\_\_\_\_

Datum : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

**Bijgaande lijst gebruiken om uw keuzes kenbaar te maken. U maakt uw keuzes kenbaar door de vakjes voor de opties zwart te maken. Tevens verzoeken wij u om iedere pagina van deze lijst te voorzien van het betreffende bouwnummer en uw paraaf. Aanvullend meer- en/of minderwerk dat niet in deze lijst is opgenomen (maatwerk), is op aanvraag mogelijk en zal individueel worden geoffreerd.**

**Op bijbehorende verkoop(optie)tekeningen zijn, voor zover noodzakelijk, de diverse koper keuzes toegelicht en voorzien van een code die overeenkomt met de codering in deze lijst. Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend. De vermelde maten zijn circa maten. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan eventuele typfouten in deze optielijst.**

**Genoemde materialen kunnen door uitvoerend bouwbedrijf worden vervangen door een gelijkwaardig alternatief.**

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

Keuze	Code	Omschrijving		Prijs
		<b>Optielijst 3</b>		
	03-Rtap-00a	Opmerking optielijst 3.  Onderstaand treft u optielijst 3 aan waarvan wij graag een getekend exemplaar retour ontvangen na de start van de bouw. De exacte sluitingsdatum wordt t.z.t. schriftelijk aan u bevestigd.		
	03-Rtap-00b	Aanbrengen wandafwerkingen.  Onderstaand worden per ruimte de diverse mogelijkheden van de wandafwerkingen aangeboden. Daar er in de woning geen vloerplinten worden aangebracht zullen onderstaand aangeboden wandafwerkingen niet helemaal doorgezet worden tot de aan de afwerkvloer, waardoor het mogelijk is dat de onderste ca. 35 mm. niet is afgewerkt. Dit geldt voor alle aangeboden wandafwerkingen. Van de diverse opties, alsook de standaard wandafwerking, worden monsters getoond tijdens het individueel kopersgesprek met de kopersbegeleider.		
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-01a	Structuurspuitverf wanden woonkamer en keuken.  Het aanbrengen van structuurspuitverf op de wanden van woonkamer en keuken. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	1.250,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-01b	Structuurspuitverf wanden t.p.v. uitbreiding 1200mm.  Het aanbrengen van structuurspuitverf op de wanden van de uitbreiding met 1200 mm. van de woning. Kleur naturel gebroken wit. Uitsluitend met optie 03-01a.	€	75,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-01c	Structuurspuitverf wanden t.p.v. uitbreiding 2400mm.  Het aanbrengen van structuurspuitverf op de wanden van de uitbreiding met 2400 mm. van de woning. Kleur naturel gebroken wit. Uitsluitend met optie 03-01a.	€	150,00

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_



---

Keuze	Code	Omschrijving		Prijs
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-01d	Structuurspuitverf wanden entree en toilet en trapopgang.  Het aanbrengen van structuurspuitverf op de wanden van de entree, toilet begane grond boven tegelwerk, trapopgang en overloop. Op 2e verdieping wordt t.p.v. trapopgang tot bovenzijde traphek behandeld. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	720,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-01e	Structuurspuitverf wanden slaapkamers.  Het aanbrengen van structuurspuitverf op de wanden van de 3 slaapkamers op de 1e verdieping. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	1.700,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-01g	Structuurspuitverf wanden slaapkamer 4  Het aanbrengen van structuurspuitverf op de wanden van slaapkamer 4 op de 2e verdieping. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	690,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-02a	Spachtelputz wanden woonkamer en keuken.  Het aanbrengen van spachtelputz 'fijn' op de wanden van woonkamer en keuken. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	2.410,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-02b	Spachtelputz wanden t.p.v. uitbreiding 1200mm.  Het aanbrengen van spachtelputz 'fijn' op de wanden van de uitbreiding met 1200 mm. van de woning. Kleur naturel gebroken wit. Uitsluitend met optie 03-02a.	€	175,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-02c	Spachtelputz wanden t.p.v. uitbreiding 2400mm.  Het aanbrengen van spachtelputz 'fijn' op de wanden van de uitbreiding met 2400 mm. van de woning. Kleur naturel gebroken wit. Uitsluitend met optie 03-02a.	€	350,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-02d	Spachtelputz wanden entree en toilet en trapopgang.  Het aanbrengen van spachtelputz 'fijn' op de wanden van de entree, toilet begane grond boven tegelwerk, trapopgang en overloop. Op 2e verdieping wordt t.p.v. trapopgang tot bovenzijde traphek behandeld. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	1.600,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-02e	Spachtelputz wanden slaapkamers.  Het aanbrengen van spachtelputz 'fijn' op de wanden van de 3 slaapkamers op de 1e verdieping. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	3.660,00

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-02g	Spachtelputz wanden slaapkamer 4.  Het aanbrengen van spachtelputz 'fijn' op de wanden van slaapkamer 4 op de 2e verdieping. Kleur naturel gebroken wit. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimp scheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimp scheuren ontstaan.	€	1.560,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-02k	Spachtelputz in extra kleur.  Het is eveneens mogelijk om spachtelputz in afwijkende of meerdere kleuren aan te brengen. Indien u hiervan gebruik wenst te maken, vragen wij u aan ons door te geven welke kleuren u wenst. Genoemd is de prijs per extra kleur uit SPS-waaier. Gekozen kleurnr:..... Ter plaatse van:.....	€	220,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-03a	Stukwerk + sauswerk wanden woonkamer en keuken.  Het aanbrengen van sauswerk op de wanden van woonkamer en keuken. Alvorens de wanden worden gesausd zullen deze geheel worden gestukadoord. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	3.370,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-03b	Stukwerk + sauswerk wanden t.p.v. uitbreiding 1200mm.  Het aanbrengen van sauswerk op de wanden van de uitbreiding met 1200 mm. van de woning. Kleur Ral 9010. Uitsluitend met optie 03-03a.	€	340,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-03c	Stukwerk + sauswerk wanden t.p.v. uitbreiding 2400mm.  Het aanbrengen van sauswerk op de wanden van de uitbreiding met 2400 mm. van de woning. Kleur Ral 9010. Uitsluitend met optie 03-03a.	€	680,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-03d	Stukwerk + sauswerk wanden entree en toilet en trapopgang.  Het aanbrengen van sauswerk op de wanden van de entree, toilet begane grond boven tegelwerk, trapopgang en overloop. Op 2e verdieping wordt t.p.v. trapopgang tot bovenzijde traphek behandeld. Alvorens de wanden worden gesausd zullen deze geheel worden gestukadoord. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	2.660,00

---

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-03e	Stukwerk + sauswerk wanden slaapkamers.  Het aanbrengen van sauswerk op de wanden van de 3 slaapkamers op de 1e verdieping. Alvorens de wanden worden gesausd zullen deze geheel worden gestukadoord. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimp-scheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimp-scheuren ontstaan.	€	5.360,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-03g	Stukwerk + sauswerk wanden slaapkamer 4.  Het aanbrengen van sauswerk op de wanden van slaapkamer 4 op de 2e verdieping. Alvorens de wanden worden gesausd zullen deze geheel worden gestukadoord. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimp-scheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimp-scheuren ontstaan.	€	2.250,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-03k	Sauswerk in extra kleur.  Het is eveneens mogelijk om het sauswerk in afwijkende of meerdere kleuren aan te brengen. Indien u hiervan gebruik wenst te maken, vragen wij u aan ons door te geven welke kleuren u wenst. Genoemd is de prijs per extra Ral kleur. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Gekozen kleurnr:..... Ter plaatse van:.....	€	220,00

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-06a	<p>Glasvlies behang + sauswerk wanden woonkamer en keuken.</p> <p>Het aanbrengen van glasvliesbehang (gladde renovlies uitvoering), op de wanden van woonkamer en keuken. Na het aanbrengen van het glasvliesbehang worden de wanden gesausd. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken.</p> <p>Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan. Bij keuze voor deze optie wordt dit echter tot een minimum beperkt.</p>	€	3.470,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-06b	<p>Glasvlies behang + sauswerk wanden tpv uitbreiding 1200mm.</p> <p>Het aanbrengen van glasvliesbehang (gladde renovlies uitvoering), op de wanden van de uitbreiding met 1200 mm. van de woning.</p> <p>Kleur Ral 9010. Uitsluitend met optie 03-06a.</p>	€	325,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-06c	<p>Glasvlies behang + sauswerk wanden tpv uitbreiding 2400mm.</p> <p>Het aanbrengen van glasvliesbehang (gladde renovlies uitvoering), op de wanden van de uitbreiding met 2400 mm. van de woning.</p> <p>Kleur Ral 9010. Uitsluitend met optie 03-06a.</p>	€	650,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-06d	<p>Glasvlies behang + sauswerk wanden entree en toilet en trapopgang.</p> <p>Het aanbrengen van glasvliesbehang (gladde renovlies uitvoering), op de wanden van de entree, toilet begane grond boven tegelwerk, trapopgang en overloop. Op 2e verdieping wordt t.p.v. trapopgang tot bovenzijde traphek behandeld. Na het aanbrengen van het glasvliesbehang worden de wanden gesausd. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken.</p> <p>Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan. Bij keuze voor deze optie wordt dit echter tot een minimum beperkt.</p>	€	2.900,00

☐	03-Rtap-06e	<p>Glasvlies behang + sauswerk wanden slaapkamers.</p> <p>Het aanbrengen van glasvliesbehang (gladde renovlies uitvoering), op de wanden van de 3 slaapkamers op de 1e verdieping. Na het aanbrengen van het glasvliesbehang worden de wanden gesausd. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan. Bij keuze voor deze optie wordt dit echter tot een minimum beperkt.</p>	€	5.635,00
☐	03-Rtap-06g	<p>Glasvlies behang + sauswerk wanden slaapkamer 4.</p> <p>Het aanbrengen van glasvliesbehang (gladde renovlies uitvoering), op de wanden van slaapkamer 4 op de 2e verdieping. Na het aanbrengen van het glasvliesbehang worden de wanden gesausd. Kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan. Bij keuze voor deze optie wordt dit echter tot een minimum beperkt.</p>	€	2.330,00
☐	03-Rtap-06j	<p>Glasvliesbehang met motief.</p> <p>Het is eveneens mogelijk om het glasvliesbehang uit te voeren met een motief zoals getoond in de showroom. Indien u dit wenst dient u deze (kostenloze) optie aan te kruisen.</p>	€	
☐	03-Rtap-06k	<p>Sauswerk in extra kleur.</p> <p>Het is eveneens mogelijk om het sauswerk in afwijkende of meerdere kleuren aan te brengen. Indien u hiervan gebruik wenst te maken, vragen wij u aan ons door te geven welke kleuren u wenst. Genoemd is de prijs per extra Ral kleur. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken.</p> <p>Gekozen kleurnr:..... Ter plaatse van:.....</p>	€	220,00

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_

---

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14a	Structuurspuitverf op plafonds begane grond laten vervallen.  Het vervallen van het standaard structuurspuitverf op de plafonds van de woonkamer/keuken, entree, toilet en cv-kast. De plafonds worden niet nader afgewerkt, dus ruw opgeleverd. Tevens vervalt het spuitwerk boven het wandtegelwerk van het toilet.	€	-100,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14b	Structuurspuitverf op plafonds begane grond incl. uitbreiding 1200 mm. laten vervallen.  Het vervallen van het standaard structuurspuitverf op de plafonds van de woonkamer/keuken incl. aanbouw 1200 mm., entree, toilet en cv-kast. De plafonds worden niet nader afgewerkt, dus ruw opgeleverd. Tevens vervalt het spuitwerk boven het wandtegelwerk van het toilet.	€	-125,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14c	Structuurspuitverf op plafonds begane grond incl. uitbreiding 2400 mm. laten vervallen.  Het vervallen van het standaard structuurspuitverf op de plafonds van de woonkamer/keuken incl. aanbouw 2400 mm., entree, toilet en cv-kast. De plafonds worden niet nader afgewerkt, dus ruw opgeleverd. Tevens vervalt het spuitwerk boven het wandtegelwerk van het toilet.	€	-150,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14d	Structuurspuitverf op plafonds 1e verdieping laten vervallen.  Het vervallen van het standaard structuurspuitverf op de plafonds van de slaapkamers, badkamer en overloop. De plafonds worden niet nader afgewerkt, dus ruw opgeleverd. Tevens vervalt het spuitwerk boven het wandtegelwerk van het toilet.	€	-100,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14e	Structuurspuitverf op plafonds 2e verdieping laten vervallen.  Het vervallen van het standaard structuurspuitverf op de plafonds van slaapkamer 4, mv-/wasruimte, zolder of onbenoemde ruimte en overloop. De plafonds worden niet nader afgewerkt, dus ruw opgeleverd. Tevens vervalt het spuitwerk boven het wandtegelwerk van het toilet.	€	-100,00

---



---

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14f	<p>Stukwerk + sauswerk op plafonds begane grond.</p> <p>Het vervallen van het standaard structuurspuitverf en het aanbrengen van sauswerk op de plafonds van de woonkamer/keuken, entree, toilet en cv-kast. Het gehele plafond zal worden gestukadoord waarbij de v-naden worden weggesmeerd. Hierna wordt het plafond gesausd in de kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken.</p> <p>Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.</p>	€	2.975,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14g	<p>Stukwerk + sauswerk op plafonds begane grond incl. uitbreiding 1200 mm.</p> <p>Het vervallen van het standaard structuurspuitverf en het aanbrengen van sauswerk op de plafonds van de woonkamer/keuken incl. aanbouw 1200 mm., entree, toilet en cv-kast. Het gehele plafond zal worden gestukadoord waarbij de v-naden worden weggesmeerd. Hierna wordt het plafond gesausd in de kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken.</p> <p>Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.</p>	€	3.325,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14h	<p>Stukwerk + sauswerk op plafonds begane grond incl. uitbreiding 2400 mm.</p> <p>Het vervallen van het standaard structuurspuitverf en het aanbrengen van sauswerk op de plafonds van de woonkamer/keuken incl. aanbouw 2400 mm., entree, toilet en cv-kast. Het gehele plafond zal worden gestukadoord waarbij de v-naden worden weggesmeerd. Hierna wordt het plafond gesausd in de kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken.</p> <p>Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.</p>	€	3.675,00

---

<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14i	Stukwerk + sauswerk op plafonds 1e verdieping.  Het vervallen van het standaard structuurspuitverf en het aanbrengen van sauswerk op de plafonds van de slaapkamers, badkamer en overloop. Het gehele plafond zal worden gestukadoord waarbij de v-naden worden weggesmeerd. Hierna wordt het plafond gesausd in de kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	2.975,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-14j	Stukwerk + sauswerk op plafonds 2e verdieping.  Het vervallen van het standaard structuurspuitverf en het aanbrengen van sauswerk op de plafonds van slaapkamer 4, mv-/wasruimte, zolder of onbenoemde ruimte en overloop. Het gehele plafond zal worden gestukadoord waarbij de v-naden worden weggesmeerd. Hierna wordt het plafond gesausd in de kleur Ral 9010. Door materiaalkeuze kan Ral kleur licht afwijken. Bij nieuwbouw is het ontstaan van krimpscheuren helaas niet uit te sluiten, bij de bouw wordt nu eenmaal veel water gebruikt en door (snelle) droging kunnen er krimpscheuren ontstaan.	€	2.975,00
<input type="checkbox"/>	03-Rtap-99	Geen wijzigingen  Wij wensen geen gebruik te maken van optielijst 3.		

**Alle genoemde prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**

**Voor akkoord:**

Naam klant : \_\_\_\_\_

Bouwnummer : \_\_\_\_\_

Datum : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

**Bijgaande lijst gebruiken om uw keuzes kenbaar te maken. U maakt uw keuzes kenbaar door de vakjes voor de opties zwart te maken. Tevens verzoeken wij u om iedere pagina van deze lijst te voorzien van het betreffende bouwnummer en uw paraaf. Aanvullend meer- en/of minderwerk dat niet in deze lijst is opgenomen (maatwerk), is op aanvraag mogelijk en zal individueel worden geoffreerd.**

**Op bijbehorende verkoop(optie)tekeningen zijn, voor zover noodzakelijk, de diverse koper keuzes toegelicht en voorzien van een code die overeenkomt met de codering in deze lijst. Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend. De vermelde maten zijn circa maten. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan eventuele tyffouten in deze optielijst.**

**Genoemde materialen kunnen door uitvoerend bouwbedrijf worden vervangen door een gelijkwaardig alternatief.**

---

Paraaf koper(s): \_\_\_\_\_

Bouwnummer: \_\_\_\_\_